



169 000 €

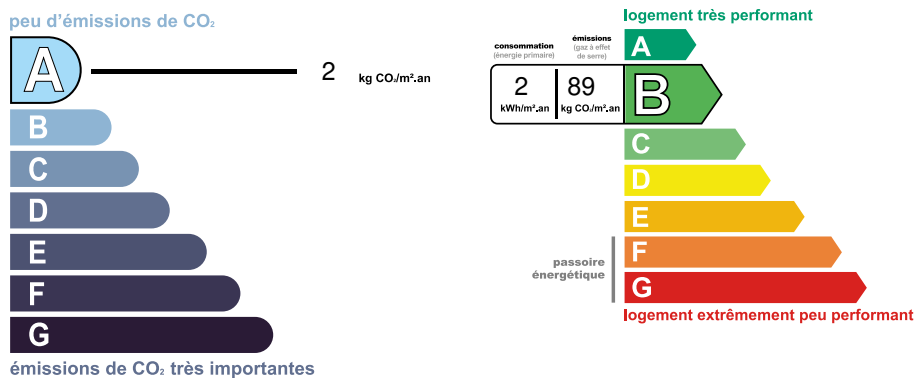
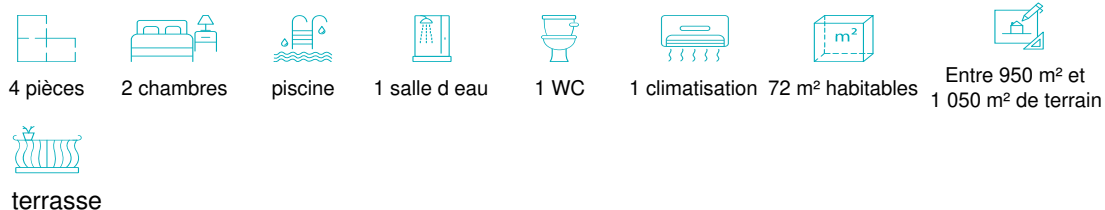
Maison DE PLAIN PIED PROCHE de
Villeneuve sur lot

05 53 36 67 90

Nestenn Villeneuve sur lot
4 Place de la Libération
47300 Villeneuve sur lot

N° Mandat : / Réf : 1489

Vous cherchez le calme, la campagne sans être isolé Entre Agen et Villeneuve/Lot Venez découvrir cette jolie Villa de Plain pied En Ossature Bois de 2014 comprenant : une entrée sur séjour avec coin cuisine équipé et meublé, un cellier attenant Un salon, 2 chambres, une salle d'eau et wc indépendant Belle terrasse couverte. Jardin non clos de 1 000 m2 environ avec vue sur la campagne Chauffage électrique plus climatisation, chauffe eau thermodynamique Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 440 € et 660 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES