



127 320 €

Maison en Semi Plain-Pied - Avec Sous-Sol  
+ Garage - Centre de Lisle (24)

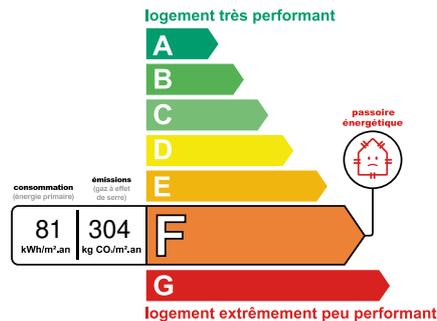
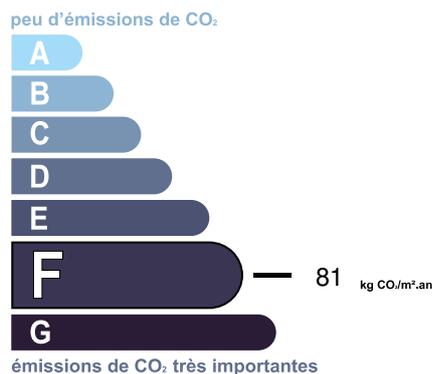
05 53 56 90 70

Nestenn Nontron  
2 bd Gambetta  
24300 Nontron

## N° Mandat : N234 / Réf : N234

Maison en pierre sur sous-sol proche des commodités, le tout sur un terrain spacieux dans le centre de Lisle, avec possibilité de créer un studio avec accès indépendant au sous-sol pour de la location saisonnière. Toutes les pièces et chambres sont accessibles de plain pied, le sous-sol avec garage offre une possibilité d'aménagement en plus, les différentes commodités se situent à une minute à pied du centre de Lisle, 5 minutes de Tocane et 20 minutes de Périgueux. Le bien peut être habité de suite et nécessite quelques travaux d'aménagement, la région idéale pour une famille ou de l'investissement à long terme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur