



192 000 €

Une Maison de Plain-Pied Avec Tout le Confort à Bergerac !

05 53 73 87 46

Nestenn Bergerac
35 rue neuve d'Argenson
24100 Bergerac

N° Mandat : 5328OD / Réf : 5328OD

Bienvenue dans cette charmante maison offrant tout ce dont vous avez besoin pour une vie paisible à Bergerac. Référence 5328OD. Cette maison de plain-pied vous offre un espace de vie lumineux avec un salon et une salle à manger spacieux, une cuisine fonctionnelle, trois chambres confortables, une salle d'eau et un WC indépendant. Profitez également d'une véranda pour des moments de détente et d'un garage pour votre confort. Le point fort de cette propriété ? Son vaste terrain clos de 5 626 m², offrant un espace privilégié pour vos loisirs en plein air et la possibilité d'extension future. La maison sera vidée et nettoyée pour la vente. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle ! Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir le charme de cette maison à Bergerac.



4 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



2 parkings



95.33 m² habitables



Entre 5 345 m² et
5 907 m² de terrain



1 acces handicap



- * Prix hors honoraires agence : 180 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.67% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES