



520 /
mois* charges comprises

QUARTIER PREFECTURE - T2 meublé
entièrement rénové

05 53 86 38 27

Nestenn Agen
163 Boulevard du Président Carnot
47000 Agen

N° Mandat : 163 / Réf : G163

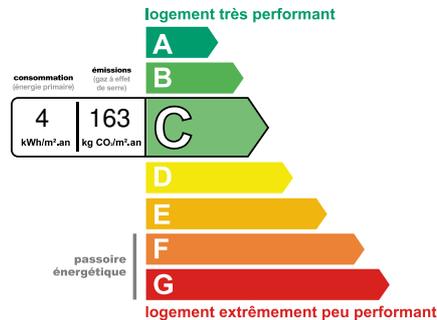
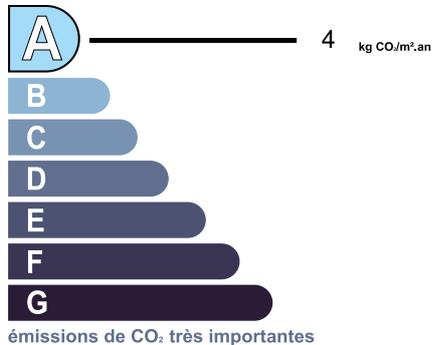
Idéalement situé en hyper centre d'Agen à proximité de toutes les commodités. Cet appartement rénové et meublé est au troisième et dernier étage d'un immeuble sécurisé. Il est composé d'un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau avec wc et machine à laver. Les plus : dernier étage, climatisé, meublé, neuf !

Disponible à partir du 1er Juin

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



* Provision sur charges de : 40 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 420 € et 630 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 40 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 413.05€ TTC dont 112.65€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 960€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES