



1 210 /
mois* charges comprises

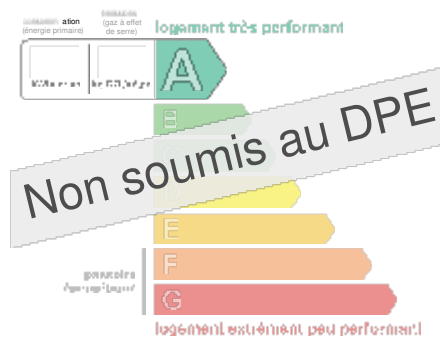
AGEN HYPER CENTRE - A louer local
commercial à Agen 99m² avec sous sol

05 53 86 38 27

Nestenn Agen
163 Boulevard du Président Carnot
47000 Agen

N° Mandat : 1066 / Réf : 1066

Local commercial traversant de 99m², situé boulevard de la République dans le coeur de ville Agenais. Il est composé d'une première pièce de plus de 64m², un wc aux normes PMR avec son lave mains. A l'arrière de la boutique, une pièce de 17.08m² avec une sortie dans l'impasse. Au sous sol, une pièce de 15.20m² et une salle d'eau à aménager de 2.60m². Disponible immédiatement ! Les plus : surface globale, traversant, sous sol aménagé avec point d'eau.



* Provision sur charges de : 110 € TTC

* Provision sur charges de : 110 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 872.50€ TTC
Dépôt de garantie : 2200€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES