690 /
mois*charges comprises

A LOUER - AGEN CENTRE - Appartement meublé de 3 pièces

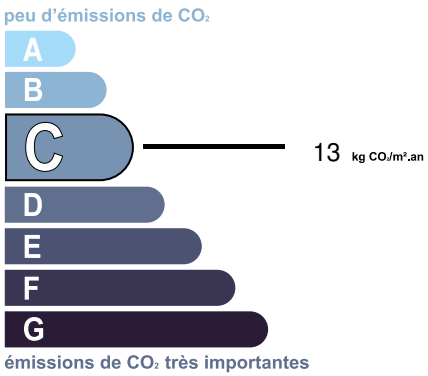
05 53 86 38 27

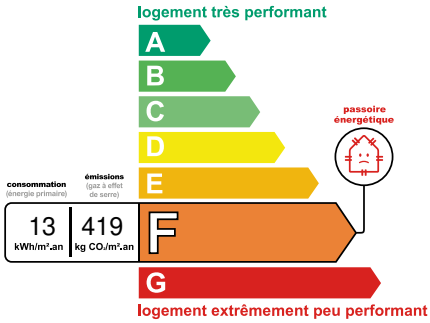
Nestenn Agen
163 Boulevard du Président Carnot
47000 Agen

N° Mandat : 128 / Réf : G128

Nous vous proposons de venir découvrir cet appartement de trois pièces offrant une superficie de 66 m² entièrement meublé. idéalement situé à 600 mètres de la gare et proche de toutes commodités et établissements scolaires. Au rez-de-chaussée d'un immeuble de caractère, vous visiterez une salle de séjour spacieuse avec cuisine ouverte, deux chambres avec nombreux rangements, une salle d'eau et un WC. Disponible à partir du 2 Avril !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 salle de bains | 1 WC | meublé | 66.6 m² habitables





* Provision sur charges de : 40 € TTC
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 030 € et 2 746 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 40 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 690.00€ TTC dont 188.18€ pour état des lieux
Dépôt de garantie :1300€