



181 000 €

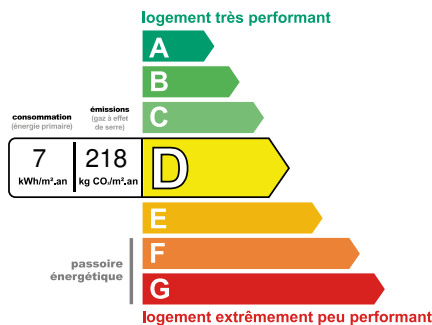
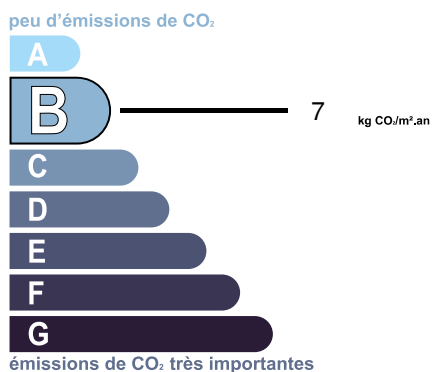
Maison Bergerac 105 m²

05 53 73 87 46

Nestenn Bergerac
35 rue neuve d'Argenson
24100 Bergerac

N° Mandat : 5234OD / Réf : 5234OD

Maison de ville entièrement rénovée comprenant une vie de plain pied avec son séjour double, sa cuisine, sa grande chambre de 18 m², sa salle d'eau et son WC indépendant. A l'étage vous y trouverez deux belles chambres mansardées très lumineuses. Le tout sur une belle parcelle de terrain clos de plus de 800 m² avec terrasse et stationnements. Une cave complète l'ensemble. Ses atouts : A proximité de toutes commodités, rénovation complète (huisseries, électricité, plomberie, isolation, chauffage, ...), fibre optique, puits, terrain clos, ... A découvrir dans votre agence Nestenn de Bergerac sous la référence 5234OD !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 290 € et 1 770 € au 01/01/2023.

* Prix hors honoraires agence : 170 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.47% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES