



105 000 €

Maison à vendre Villeneuve Sur Lot 3
chambres 80 m²

05 53 36 67 90

Nestenn Villeneuve sur lot
4 Place de la Libération
47300 Villeneuve sur lot

N° Mandat : 1262 / Réf : 1262

SOUS COMPROMIS A proximité des commerces de Villeneuve sur Lot dans un quartier calme venez visiter cette maison sur sous-sol d'une surface de 80m² avec peu de travaux comprenant: Une entrée, un salon-séjour d'environ 30m², une cuisine séparée, 3 chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un Wc indépendant. En sous-sol vous trouverez un grand garage d'environ 80m² entièrement isolé. Les Plus !! Chauffage gaz de ville Double vitrage Electricité refaite Tout à l'égout Isolation combles et sous-sol Taxe foncière environ 1300€



4 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



1 WC

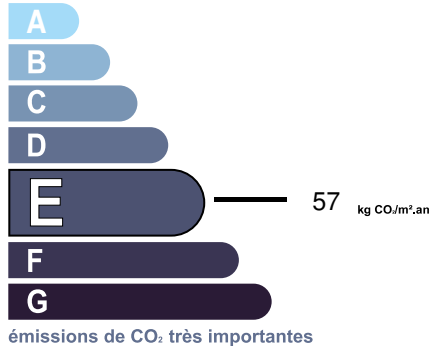


80 m² habitables

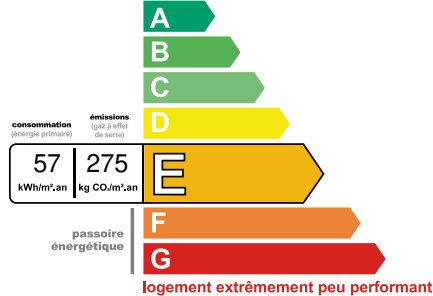


Entre 475 m² et
525 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 420 € et 1 980 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES