181 000 €

Maison située en centre ville rive gauche à quelques minutes à pied des commodités !

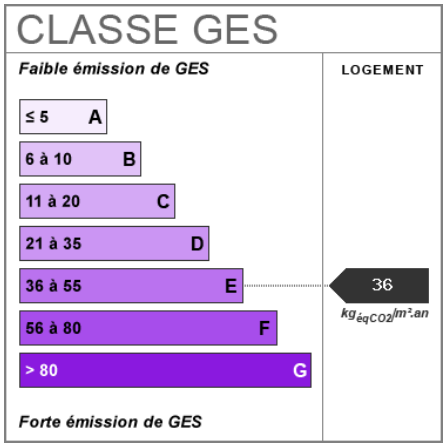
05 53 73 87 46

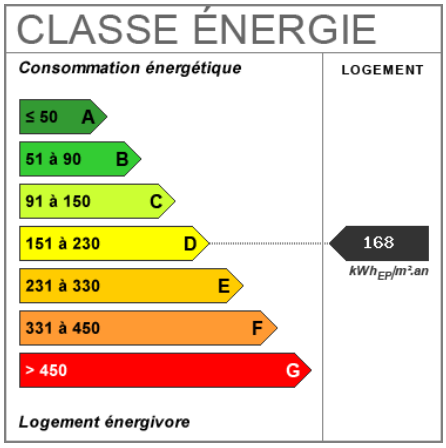
Nestenn Bergerac
35 rue neuve d'Argenson
24100 Bergerac

N° Mandat : 5218JP / Réf : 5218JP

Maison située en centre ville rive gauche à quelques minutes à pied des commodités ! Elle se se compose au RDC : Véranda, cuisine, séjour, entrée, dégagement, WC indépendant, cellier, salle de bains, et chambre. A l'étage : bureau, trois chambres, palier, salle de bains et WC. Elle dispose également d'un sous sol, d'un garage avec atelier et verrière. Le terrain de + 600 m² environ est en cours de bornage. Prévoir des travaux de rafraichissements pour cette maison aux très beaux volumes ! Ses atouts : Centre ville, garage et atelier, tout à l'égout, insert à bois, chauffage central, ... A découvrir dans votre agence Nestenn de Bergerac sous la référence 5218JP !

6 pièces | 4 chambres | 1 cave | 1 garage | 2 salles de bains | 2 WC | 166.44 m² habitables | Entre 648 m² et 716 m² de terrain | 1 terrasse





* Prix hors honoraires agence : 170 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.47% TTC