



186 000 €

Maison à quelques minutes au sud de Bergerac !

05 53 73 87 46

Nestenn Bergerac
35 rue neuve d'Argenson
24100 Bergerac

N° Mandat : 5216OD / Réf : 5216OD

Maison à quelques minutes au sud de Bergerac comprenant un séjour, une cuisine simple, 3 chambres, une salle d'eau, un WC indépendant, un dégagement et un grenier. Elle est complétée par 2 garages, un hangar et une parcelle de terrain d'environ 2 700 m². Ses atouts : individuelle, toiture en bon état, isolation des combles, insert à bois, 2 garages (30 m² et 16 m²) et un hangar (40 m²), terrain clos, ... A découvrir sous la référence 5216OD de votre agence Nestenn de Bergerac.



4 pièces



3 chambres



2 garages



1 salle d'eau



1 WC



2 parkings



86 m² habitables



Entre 2 564 m² et
2 834 m² de terrain



1 terrasse



* Prix hors honoraires agence : 175 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.29% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES